

Załącznik Nr 1  
do zarządzenia Nr 81/2018 Wójta Gminy Leoncin  
z dnia 7 września 2018 r.

**W Y K A Z**  
**nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.),

**Wójt Gminy Leoncin** podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz P4 Spółki z o.o. z siedzibą w Warszawie:

<i>Położenie nieruchomości</i>		Obręb: 0005 GÓRKI
<i>Oznaczenie nieruchomości</i>	<i>Nr księgi wieczystej</i>	WA1N/ 00047648/0
	<i>wg danych z ewidencji gruntów</i>	Budynek szkoły w Górkach usytuowany na nieruchomości oznaczonej jako działka nr 217 o powierzchni 0,56 ha
<i>Opis nieruchomości będącej przedmiotem dzierżawy i cel wydzierżawienia</i>		Przedmiotem dzierżawy jest część powierzchni masztu i część powierzchni dachu - 4 m <sup>2</sup> na budynku szkoły w Górkach. Cel dzierżawy: instalacja anten nadawczych i urządzeń telekomunikacyjnych przez firmę P4 Spółkę z o.o. z siedzibą w Warszawie.
<i>Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania</i>		Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Położona jest w granicach KPN.
<i>Czas dzierżawy</i>		od 01 października 2018 r. do 30 września 2021 r.
<i>Wysokość i termin wnoszenia czynszu dzierżawnego</i>		533,63 zł miesięcznie + podatek VAT według obowiązującej stawki, Czynsz płatny jest z góry w terminie 14 dni od daty doręczenia faktury, wystawianej do 7 dnia każdego miesiąca.
<i>Zasady aktualizacji czynszu</i>		Stawka czynszu dzierżawnego może być waloryzowana jeden raz w roku z dniem 01 marca o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Leoncin - pokój nr 7,  
tel. (022) 785-65-82 (85), 785-66-00 wew.21.

Wójt Gminy

Adam Mirosław Krawczak