

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.), **Wójt Gminy Leoncin** podaje do publicznej wiadomości, że niżej wymieniona nieruchomość stanowiąca własność Gminy Leoncin została przeznaczona do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej

Lp	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania	Opis nieruchomości i cel wydzierżawienia	Czas dzierżawy	Wysokość miesięcznego czynszu i termin wnoszenia	Zasady aktualizacji czynszu
		Nr księgi wieczystej	Nr ewid. działki	Powierzchnia w ha					
1	LEONCIN	WA1N/00027293/0	część działki nr 135/4	0,0094	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miejscowości Leoncin i Wincentówek zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Leoncin NrXVIII/26/04 z dn. 16.06.2004 r. (Dz.Urz. Woj.Maz. z dnia 23.07.2004 r. Nr 182, poz.4750) nieruchomość położona jest na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i usługową (symbol planu -2MN/U).	Na nieruchomości usytuowany jest obiekt tymczasowy nie stanowiący własności gminy. <i>Cel dzierżawy:</i> Korzystanie z obiektu tymczasowego w celu prowadzenia działalności handlowej, bez możliwości trwałej zabudowy.	od 01.03.2018r. do 31.12.2020 r.	244,89 zł + podatek VAT według obowiązującej stawki. Czynsz płatny z góry do 10 dnia każdego miesiąca.	Stawka czynszu może być waloryzowana jeden raz w roku z dniem 01 marca o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS, począwszy od 2019 r.

Wykaz wywiesza się od dnia 3 lutego 2018 r. do 23 lutego 2018 r. Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Leoncin, pokój nr 7, tel. (022) 785-65-82 (85), 785-66-00 wew.21.

Wójt Gminy

Adam Mirosław Krawczak